

العقود المسجلة

التقرير الاحصائي الاسبوعي لحركة تداول العقار بإدارتي التسجيل العقاري و التوثيق
خلال الفترة من ٢٠٢٦/٧/١ إلى ٢٠٢٦/٧/٢

المحافظة	خاص	استثماري	تجاري	حرفي	بنك	مخازن	معارض	مشاتل	دكاكين	الشريط الساحلي
العاصمة	5	0	2	0	0	0	0	0	0	0
حولي	11	2	0	0	0	0	0	0	0	0
الفروانية	7	1	0	0	0	0	0	0	0	0
مبارك الكبير	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
الأحمدي	14	3	0	0	0	0	0	0	0	0
الجهراء	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	47	6	2	0	0	0	0	0	0	0

العقار الخاص (٤٧) عقار بمبلغ وقدره (١٥,٩٨٧,٧٦٤.١٢٦ مليون د.ك)
العقار الاستثماري (٦) عقار بمبلغ وقدره (٤,٢٦٢,٩٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)
العقار الاستثماري (٢) عقار بمبلغ وقدره (٢٨,٧٩٠,٠٠٠.٠٠٠ مليون د.ك)

بموجب القانون الصادر رقم (١٢٥) لسنة ٢٠٢٣ بشأن تنظيم الوكالات العقارية تم إلغاء الوكالات العقارية.

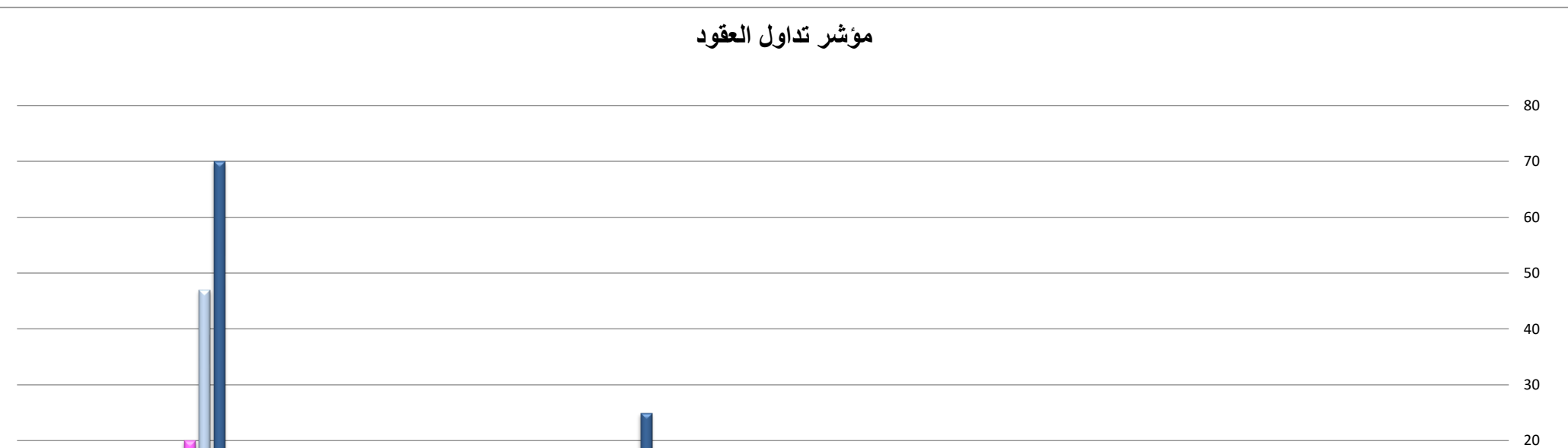
مؤشر تداول العقود

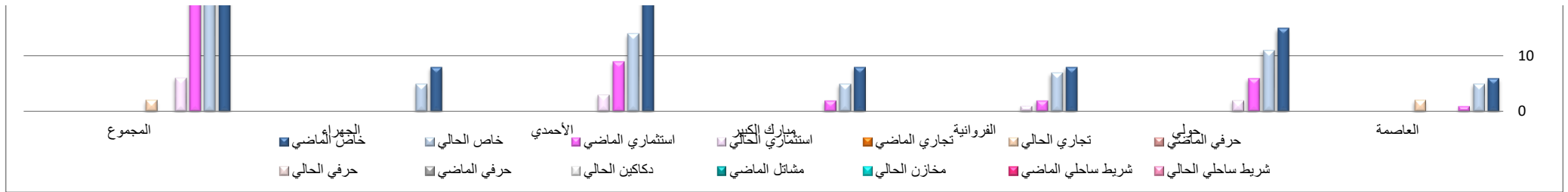
الأسبوع الماضي (٢٠٢٦/٦/٢٨) إلى (٢٠٢٦/٦/٣٠)

الأسبوع الحالي (٢٠٢٦/٧/١) إلى (٢٠٢٦/٧/٢)

النوع	خاص			استثماري			تجاري			حرفي			دكاكين			معارض			مشاتل			مخازن			شريط ساحلي		
المحافظة	الأسبوع الماضي	الحالي	الأسبوع الماضي	الأسبوع الماضي	الحالي	الأسبوع الماضي	الأسبوع الماضي	الحالي	الأسبوع الماضي	الأسبوع الماضي	الحالي	الأسبوع الماضي	الأسبوع الماضي	الحالي	الأسبوع الماضي	الأسبوع الماضي	الحالي	الأسبوع الماضي	الأسبوع الماضي	الحالي	الأسبوع الماضي	الأسبوع الماضي	الحالي	الأسبوع الماضي	الأسبوع الماضي		
العاصمة	6	5	▼	1		▼	0	2	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
حولي	15	11	▼	6	2	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
الفروانية	8	7	▼	2	1	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
مبارك الكبير	8	5	▼	2		▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
الأحمدي	25	14	▼	9	3	▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
الجهراء	8	5	▼	0		▼	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
المجموع	70	47	▼	20	6	▼	0	2	▲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		

مؤشر تداول العقود





احصائية جدول العقود لصفقات البيع التي تم تداولها من ١ يوليو الى ٢ يوليو

محافظة العاصمة

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
العاصمة	الروضة	3	1000	بيت	خاص	1,035,000.000	بيع	100%
العاصمة	القبلة	13	1680	ارض	تجاري	19,740,000.000	بيع	100%
العاصمة	المرقاب	1	740	بنابة	تجاري	9,050,000.000	بيع	100%
العاصمة	جابر الاحمد	5	353.85	شقة	خاص	170,000.000	بيع	100%
العاصمة	شمال غرب الصليبيخات	3	349.161	شقة	خاص	202,500.000	بيع	100%
العاصمة	كيفان	5	500	بيت	خاص	48,214.237	مشاع	7.14285%
العاصمة	كيفان	2	375	بيت	خاص	443,161.000	بيع	100%

محافظة حولي

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
حولي	الجابرية	9	375	بيت	خاص	415,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	1	500	ارض	خاص	650,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	400	ارض	خاص	490,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	420	ارض	خاص	360,000.000	بيع	100%
حولي	الزهراء	3	400	ارض	خاص	355,000.000	بيع	100%
حولي	السلام	1	500	ارض	خاص	475,000.000	بيع	100.00000%
حولي	الشعب	6	400	بيت	خاص	595,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	83.05	شقة	استثماري	83,000.000	بيع	100%
حولي	الشعب	8	118.47	شقة	استثماري	127,000.000	بيع	100%
حولي	الصاديق	4	393	ارض	خاص	435,000.000	بيع	100%
حولي	الصاديق	4	396	ارض	خاص	490,000.000	بيع	100%
حولي	الصاديق	4	393	ارض	خاص	435,000.000	بيع	100%
حولي	سلوى	7	750	بيت	خاص	415,000.000	بيع	100.00000%

محافظة الفروانية

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الفروانية	الفروانية	63	700	بنابة	استثماري	1,550,000.000	بيع	100%
الفروانية	الفروانية	68	100.01	شقة	خاص	95,000.000	بيع	100%
الفروانية	الاندلس	10	625	بيت	خاص	320,000.000	بيع	100%
الفروانية	العمرية	1	600	بيت	خاص	23,888.889	مشاع	6%
الفروانية	الفردوس	8	301	بيت	خاص	180,000.000	بيع	100%
الفروانية	جليب الشيوخ	26	400	بيت	خاص	330,000.000	بيع	100.00000%
الفروانية	خيطان	1	400	بيت	خاص	550,000.000	بيع	100%
الفروانية	عبدالله المبارك	2	400	بيت	خاص	405,000.000	بيع	100%

محافظة مبارك الكبير

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
مبارك الكبير	المسايل	2	400	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	2	400	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	2	400	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	المسايل	2	400	بيت	خاص	400,000.000	بيع	100%
مبارك الكبير	أبو فطيرة	3	375	ارض	خاص	260,000.000	بيع	100%

محافظة الأحمدى

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
--------	--------	--------	---------	-------	------------	-------	------------	-------------

الأحمدي	المنقف	61	540	بناية	استثماري	865,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	1	758	بناية	استثماري	1,500,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	4	73.615	شقة	خاص	43,000.000	بيع	100%
الأحمدي	المهولة	3	40	محل	استثماري	137,900.000	بيع	100%
الأحمدي	الوفرة السكنية	6	600	بيت	خاص	222,500.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A3	480	ارض	خاص	245,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	450	ارض	خاص	238,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	450	ارض	خاص	230,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	450	ارض	خاص	223,500.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	450	ارض	خاص	250,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	600	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	600	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	600	ارض	خاص	320,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A5	465	بيت	خاص	440,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد البحرية	A4	460	بيت	خاص	350,000.000	بيع	100%
الأحمدي	صباح الأحمد السكنية	4	600	بيت	خاص	230,000.000	بيع	100%
الأحمدي	فهد الأحمد	3	400	بيت	خاص	375,000.000	بيع	100%

محافظة الجھراء

محافظة	الموقع	القطعه	المساحة	الوصف	نوع العقار	الثمن	نوع التصرف	نسبة التصرف
الجهراء	القيروان	1	400	بيت	خاص	335,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	258,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	320,000.000	بيع	100%
الجهراء	المطلاع	1	400	بيت	خاص	300,000.000	بيع	100%
الجهراء	الواحة	1	300	بيت	خاص	190,000.000	بيع	100%

تفصيل إجمالي العقود حسب المحافظة والنوع
من ١ يوليو الى ٢ يوليو

إجمالي المبالغ	مبارك الكبير
1,860,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الأحمدي
3,807,000.000	خاص
2,502,900.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الجهراء
1,403,000.000	خاص
0.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	العاصمة
1,898,875.237	خاص
0.000	استثماري
28,790,000.000	تجاري

إجمالي المبالغ	حولي
5,115,000.000	خاص
210,000.000	استثماري
0.000	تجاري

إجمالي المبالغ	الفروانية
1,903,888.889	خاص
1,550,000.000	استثماري
0.000	تجاري